

**A los Patronos de:**

**APAC, I.A.P. ASOCIACIÓN PRO PERSONAS CON PARÁLISIS CEREBRAL**  
**Presente**

**Opinión**

He auditado los estados financieros adjuntos de **APAC, I.A.P. ASOCIACIÓN PRO PERSONAS CON PARÁLISIS CEREBRAL**, que comprenden los estados de situación financiera al 31 de diciembre de 2025 y al 31 de diciembre de 2024, y los estados de actividades y de flujos de efectivo que le son relativos, por los años terminados en esas fechas y notas que incluyen un resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

En mi opinión, los estados financieros antes mencionados presentan razonablemente, en todos los aspectos importantes, la situación financiera de **APAC, I.A.P. ASOCIACIÓN PRO PERSONAS CON PARÁLISIS CEREBRAL**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024, así como su estado de actividades y flujo de efectivo de sus operaciones, correspondientes por los años que terminaron en esas fechas de conformidad con las Normas de Información Financiera mexicanas (NIF).

**Fundamento de la opinión**

He llevado a cabo mi auditoría de conformidad con las Normas Internacionales de Auditoría (NIA). Mis responsabilidades de acuerdo con dichas normas se describen más adelante en la sección "Responsabilidades del Auditor, en relación con la Auditoría de los Estados Financieros" de este informe. Soy independiente de la Compañía de conformidad con lo dispuesto en el Código de Ética Profesional del Instituto Mexicano de Contadores Públicos, A.C., y he cumplido con las demás responsabilidades éticas de conformidad con esos requerimientos legales y normativos.

Considero que la evidencia de auditoría que he obtenido proporciona una base suficiente y adecuada para sustentar mi opinión.

**Información de Sostenibilidad**

La administración es responsable de la información respecto a sostenibilidad como se menciona en la Nota 6 de los estados financieros. Nuestra opinión sobre los estados financieros no cubre la información de sostenibilidad y no expresamos ninguna forma de conclusión que proporcione un grado de seguridad sobre ésta.

**Responsabilidades de la Administración y de los Encargados del Gobierno de la Compañía en relación con los Estados Financieros**

La Administración de la Compañía es responsable de la preparación de los estados financieros adjuntos de conformidad con las Normas de Información Financiera Mexicanas, y del control interno que consideró necesario para permitir la preparación de estados financieros libres de errores materiales, ya sean por fraude o error.

Al preparar los estados financieros, la Administración es responsable de evaluar la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha; revelando, en su caso, las cuestiones relativas a negocio en marcha y utilizando la base contable de negocio en marcha, excepto si la Administración tiene la intención de liquidar la Compañía o de cesar operaciones, o bien no exista otra alternativa más realista que hacerlo.

Los encargados del gobierno de la Compañía son responsables de la supervisión del proceso de reporte financiero de la Compañía.

### ***Responsabilidades del Auditor en relación con la Auditoría de los Estados Financieros***

Mis objetivos son obtener una seguridad razonable de que los estados financieros en su conjunto están libres de errores materiales, ya sean por fraude o error, y emitir un informe de auditoría que contenga mi opinión. Seguridad razonable es un alto nivel de seguridad, pero no garantiza que una auditoría realizada de conformidad con las NIA siempre detecte un error material, cuando éste exista. Los errores pueden deberse a fraude o error y se consideran materiales si, individualmente o de forma agregada, puede preverse razonablemente que influirán en las decisiones económicas que los usuarios toman basándose en los estados financieros.

Como parte de una auditoría de conformidad con las NIA, aplico mi juicio profesional y mantengo una actitud de escepticismo profesional. También:

- Identifico y evalúo los riesgos de error material en los estados financieros, ya sea por fraude o error, diseño y aplico procedimientos de auditoría para responder a dichos riesgos, y obtengo evidencia de auditoría suficiente y adecuada para sustentar mi opinión. El riesgo de no detectar un error material debido a un fraude es más elevado que uno que resulte de un error no intencional, ya que el fraude puede implicar colusión, falsificación, omisiones deliberadas, manifestaciones intencionalmente erróneas o la elusión de los controles internos.
- Obtengo un entendimiento del control interno relevante para la auditoría, con el fin de diseñar procedimientos de auditoría que sean adecuados en función de las circunstancias, y no con la finalidad de expresar una opinión sobre la efectividad del control interno de la Compañía.
- Evalúo si las políticas contables aplicadas son adecuadas y la razonabilidad de las estimaciones contables y de las revelaciones relativas presentadas por la Administración.
- Concluyo si es adecuado que la Administración utilice la base contable de negocio en marcha para preparar los estados financieros, y si, basado en la evidencia de auditoría obtenida, existe incertidumbre material con base en hechos o condiciones que puedan generar dudas significativas sobre la capacidad de la Compañía para continuar como negocio en marcha. Si concluyo que existe una incertidumbre material, se requiere que llame la atención en mi informe de auditoría sobre la correspondiente información revelada en los estados financieros o, si dichas revelaciones son inadecuadas, que exprese una opinión modificada. Mis conclusiones se basan en la evidencia de auditoría obtenida hasta la fecha de mi informe de auditoría. Sin embargo, hechos o condiciones futuros pueden ser causa de que la Compañía deje de ser un negocio en marcha.

- Evalúo en su conjunto, la estructura y el contenido de los estados financieros, incluyendo la información revelada, el resumen de las políticas contables significativas y otra información explicativa.

Comunico a los encargados del gobierno de la Compañía, entre otras cuestiones, el alcance y el momento de realización de la auditoría y los hallazgos significativos de la auditoría, así como, cualquier deficiencia significativa de control interno que identifique en el transcurso de mi auditoría.



---

Servicios Fiscales Rocha y Camarillo, S.C.  
C. P.C. Héctor Armando Rocha Mares.  
Ced. Prof. N°. 1204072

Ciudad de México a 12 de Abril del 2026.

## APAC, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral

Estado de situación financiera  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en pesos)

	2025			2024	
	No restringido	Restringido temporalmente	Restringido permanentemente	Total	Total
<b>Activo</b>					
<b>A Corto Plazo</b>					
Efectivo e Instrumentos financieros (Nota 2)	64,253,252	2,510,824	-	66,764,076	44,489,888
Cuentas por cobrar	1,063,656		-	1,063,656	377,868
Saldos a favor	68,864			68,864	81,684
Suma el Activo a Corto Plazo	65,385,772	2,510,824	-	67,896,596	44,949,440
<b>A Largo Plazo</b>					
Propiedades, planta y equipo, neto (Nota 3)	45,503,505	-	-	45,503,505	39,739,066
<b>Total del Activo</b>	<b>110,889,277</b>	<b>2,510,824</b>	<b>-</b>	<b>113,400,101</b>	<b>84,688,506</b>
<b>Pasivo</b>					
<b>A Corto Plazo</b>					
Cuentas por pagar	1,441,367			1,441,367	698,029
Impuestos por pagar	2,064,193			2,064,193	1,394,936
Suma el Pasivo a Corto Plazo	3,505,560	-	-	3,505,560	2,092,965
<b>A Largo Plazo</b>					
Beneficio a empleados D-3 (Nota 1h)	4,696,502			4,696,502	4,696,502
<b>Suma del Pasivo</b>	<b>8,202,062</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>8,202,062</b>	<b>6,789,467</b>
<b>Patrimonio Contable</b>					
No restringido	102,687,215		-	102,687,215	77,110,324
Restringido temporalmente	-	2,510,824	-	2,510,824	788,715
Restringido permanentemente	-	-	-	-	-
Suma del Patrimonio Contable (Nota 5)	102,687,215	2,510,824	-	105,198,039	77,899,039
<b>Total del Pasivo y Patrimonio Contable</b>	<b>110,889,277</b>	<b>2,510,824</b>	<b>-</b>	<b>113,400,101</b>	<b>84,688,506</b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros

**APAC, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral**

Estado de actividades

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en pesos)

	2025			Total	2024
	No restringido	Restringido temporalmente	Restringido permanentemente		Total
<b>Ingresos</b>					
Donativos	88,399,194	102,934	-	88,502,128	63,816,287
Cuotas educativas	7,956,499	-	-	7,956,499	6,986,073
Otros ingresos	5,707,766	-	-	5,707,766	4,966,815
Rendimientos de inversiones y ganancia cambiaria	3,283,706	-	-	3,283,706	4,673,643
<b>Ingresos antes de liberaciones</b>	<b>105,347,165</b>	<b>102,934</b>	<b>-</b>	<b>105,450,099</b>	<b>80,442,818</b>
<b>Patrimonio contable liberado de restricciones</b>					
Vencimiento de restricciones temporales	-	-	-	-	-
<b>Total de Ingresos</b>	<b>105,347,165</b>	<b>102,934</b>	<b>-</b>	<b>105,450,099</b>	<b>80,442,818</b>
<b>Egresos</b>					
Gastos de administración	3,249,472	-	-	3,249,472	3,229,351
Gastos de operación	73,626,479	-	-	73,626,479	66,120,046
Gastos financieros	1,203,635	-	-	1,203,635	250,557
Impuesto sobre la renta	71,513	-	-	71,513	65,470
<b>Total Egresos</b>	<b>78,151,099</b>	<b>-</b>	<b>-</b>	<b>78,151,099</b>	<b>69,665,424</b>
<b>Cambio neto en el patrimonio contable</b>	<b>27,196,066</b>	<b>102,934</b>	<b>-</b>	<b>27,299,000</b>	<b>10,777,394</b>
Patrimonio Contable al inicio del año	75,491,149	2,407,890	-	77,899,039	67,121,645
<b>Patrimonio contable al final del año</b>	<b>102,687,215</b>	<b>2,510,824</b>	<b>-</b>	<b>105,198,039</b>	<b>77,899,039</b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros

# APAC, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral

Estado de flujo de efectivo

Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

(Cifras en pesos)

	<u>2025</u>	<u>2024</u>
<b><u>Actividades de operación</u></b>		
Patrimonio contable al final del ejercicio	105,198,039	77,899,039
<i>Partidas relacionadas con actividades de inversión</i>		
Depreciación y amortización	5,924,057	4,884,792
Intereses a favor	(3,176,500)	(3,387,818)
Ingresos netos de contribuciones de ejercicios anteriores	(77,899,039)	(67,121,645)
	<u>30,046,557</u>	<u>12,274,368</u>
(Aumento) disminución en cuentas por cobrar y otros	(672,968)	437,436
Flujos netos de efectivo en actividades de operación	<u>(672,968)</u>	<u>437,436</u>
<b><u>Actividades de inversión</u></b>		
Intereses cobrados	3,176,500	3,387,818
Adquisición de activo fijo y terreno	(11,688,496)	(9,604,254)
Adquisición de activo fijo y terreno por donación		
Flujos netos por actividades de Inversión	(8,511,996)	(6,216,436)
Efectivo excedente para aplicar en actividades de financiamiento	20,861,593	6,495,368
<b><u>Actividades de financiamiento</u></b>		
Entrada de efectivo por aumentos de capital		
Obtención (pago) de préstamos		
(Pago), aumento de Pasivos	1,412,595	618,846
Otras partidas relacionadas con actividades de financiamiento		
Flujos netos por actividades de financiamiento	<u>1,412,595</u>	<u>618,846</u>
Incremento neto de efectivo y equivalentes	22,274,188	7,114,214
Efectivo e inversiones temporales al inicio del año	44,489,888	37,375,674
<b>Efectivo e inversiones temporales al final del año</b>	<b><u>66,764,076</u></b>	<b><u>44,489,888</u></b>

Las notas adjuntas forman parte integrante de estos Estados Financieros

**APAC, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral.**  
Notas a los estados financieros  
Al 31 de diciembre de 2025 y 2024

---

### **Aspectos Jurídicos**

Apac, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral, se constituyó el 15 de julio de 1971 según escritura # 40,697 del Lic. Carlos Prieto Aceves, notario público # 69 de México, D.F. y con las siguientes cláusulas principales:

Apac, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral, está inscrita en el Registro de Instituciones de Asistencia Privada del Distrito Federal que se rige por las disposiciones de la Ley de Instituciones de Asistencia Privada para el Distrito Federal y su Reglamento; así como por sus Estatutos y demás normatividad aplicable

Objeto.- Es una organización sin fines de lucro, teniendo por objeto social prestar servicios de rehabilitación, educación, trabajo, integración y recreación principalmente a personas con discapacidad cerebral y otros tipos de discapacidades.

Patrimonio.-Se forma e incrementa de la aportación inicial de los asociados fundadores, cuotas ordinarias y extraordinarias de los asociados fundadores y de todas aquellas que se perciban de la realización de sus objetos.

Actividad principal.- Su fuente principal de ingresos es a través de donativos que obtiene de personas morales, otras instituciones de asistencia privada, y personas físicas, así como también obtiene ingresos de colegiaturas, cuotas de recuperación de servicios y venta de artículos que elaboran las personas que reciben sus servicios, estos ingresos son utilizados para desarrollar su objeto social

Apac, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral, está autorizada para recibir donativos deducibles del Impuesto Sobre la Renta, si por cualquier causa tuviese que dejar de operar, la totalidad de su patrimonio se entregaría a otras organizaciones sin fines de lucro autorizadas para recibir donativos deducibles del ISR.

### **Nota 1. Principales políticas contables, fiscales y legales.**

#### **Entorno Contable**

Los estados financieros adjuntos fueron presentados por la administración cumpliendo con la normatividad contenida en las Normas de Información Financiera conforme a las NIF's B-2 estados de flujos de efectivo, B-16 estados financieros de entidades con propósitos no lucrativos y E-2 donativos recibidos u otorgados por entidades con propósitos no lucrativos emitidas por el Consejo Mexicano para la Investigación y Desarrollo de Normas de Información Financiera, A.C., (CINIF).

#### **a) Unidad Monetaria de los Estados Financieros**

Los estados financieros y sus notas están presentados en pesos mexicanos.

#### **b) Reconocimiento de los efectos de la inflación en la información financiera**

Los estados financieros fueron preparados de conformidad con las Normas de Información financiera mexicanas (NIF) en vigor a la fecha del estado de situación financiera, los cuales debido a que la Sociedad opera en un entorno económico no inflacionario, incluyen el reconocimiento de los efectos de la inflación de la información financiera al 31 de diciembre de 2007 con base en el Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC), emitido por el Banco de México.

La inflación acumulada de los últimos tres ejercicios anuales y los índices utilizados para determinar la inflación, son los siguientes:

Al final de cada año	INPC	Inflación	
		Del año	Acumulada
Diciembre de 2025	143.042	3.69%	13.09%
Diciembre de 2024	137.949	4.21%	17.58%
Diciembre de 2023	132.373	4.66%	21.13%

#### **c) Efectivo**

Los valores realizables se encuentran representados principalmente por depósitos bancarios a la vista, los intereses se registran en resultados cuando se devengan

#### **d) Cuentas por cobrar**

Se registran a su valor nominal que es el mismo de recuperación. No se considera necesario crear una estimación para cuentas de cobro dudoso, pues no se prevén problemas de cobranza.

#### **e) Inventarios**

Corresponden a materiales que se utilizan en la elaboración por parte de las personas con discapacidad de artículos que posteriormente la Asociación enajena valuados por el método de primeras entradas primeras salidas. Partida que en ocasiones no tiene saldo.

#### **f) Activos fijos**

Se registran a su costo histórico de adquisición o valor de mercado de la donación, según se trate. La depreciación de los equipos se calcula por el método de línea recta, a las tasas de depreciación establecidas en la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

**g) Pasivos a cargo de la Asociación y provisiones de pasivos reconocidos en el balance.-**

Representan obligaciones presentes en las que es probable la salida de recursos económicos para liquidar las obligaciones.

**h) Beneficios a los empleados.**

La NIF D-3, establece las normas para el reconocimiento contable de los beneficios que la entidad otorga a sus empleados considerando tres tipos de beneficios: los directos a corto y largo plazo, los beneficios por terminación de la relación laboral y los beneficios al retiro. Adicionalmente, en convergencia con la normatividad internacional, se consideran períodos más cortos para la amortización de partidas pendientes de amortizar. La NIF D-3 incorpora a la PTU como parte de su normatividad, incluyendo la causada y la diferida; ésta última también determinada con base en el método de activos y pasivos que describe la NIF D-4.

La adopción de esta norma tiene el siguiente efecto en la información financiera de la entidad.

Beneficios directos a los empleados.- Se valúan en proporción a los servicios prestados, considerando los sueldos actuales y se reconocen en el pasivo conforme se devengan.

Beneficios por terminación, al retiro y otros.- El pasivo por indemnizaciones por terminación de la relación laboral, al retiro y otros, se registran cuando se realizan.

La empresa no reconoció algún importe en el ejercicio, correspondiente a las disposiciones de la NIF D-3 "Obligaciones laborales", debido a que no está actualizado el cálculo actuarial realizado por especialistas.

**i) Reconocimiento de ingresos**

Se integran principalmente por donativos recibidos en efectivo o en especie, colegiaturas, cuotas de recuperación de servicios y venta de artículos que elaboran las personas con discapacidad y son destinados en su totalidad a los fines de la Asociación. Se reconocen como aumentos al patrimonio cuando se reciben. Si se reciben en bienes y servicios se reconocen a su valor razonable.

**Entorno Fiscal**

**Apac, I.A.P., Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral**, se encuentra registrada como entidad no lucrativa para efectos fiscales de conformidad con el Título III de la Ley del Impuesto Sobre la Renta, está exenta del pago de dicho impuesto y está autorizada por la Secretaría de Hacienda y Crédito Público para recibir donativos deducibles de impuestos.

## Entorno Legal

Apac, I.A.P., Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral realiza la actividad vulnerable señalada en la fracción XIII del artículo 17 de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, que es la de la recepción de donativos.

### Nota 2 Efectivo e instrumentos financieros

Se encuentra integrada de la siguiente manera:

Concepto	Importe	
	2025	2024
Caja	16,300	16,300
Banamex 300089-7 Bx-2		
Banamex 618984-2 Bx-4	250,427	248,427
Bancomer 0442648040 Bn-1	992,944	111,115
Bancomer 0197072341 Bn-2	28,021	25,483
Bancomer 0197404964 Bn-3	18,553	18,755
Bancomer 0198029601 Bn-4	75,948	26,530
Bancomer 0111891383 Bn-5 USD	7,526,657	6,246,683
Bancomer 0112273195 Bn-6 TDD	48,958	29,401
Banorte 530246943	2,510,824	788,715
Santander 65509176491	611,999	14,238
Santander 65511171856	19,072	
Mifel 01600151025	15,221	15,221
Mifel-2 01600272787	13,484	17,660
IXE-1 1207830-1	20,937	8,654
IXE-2 1134027-4	19,628	318,990
IXE-3 1304734-5	36,766	6,023
IXE-4 1393303-5	10,328	10,318
IXE-5 1145839063	730,795	10,909
IXE-6 1145835748	10,918	10,909
1311273211 BMN-7	40,116	
1328670836 BMN-8	23,486	
IXE 6500-9	50,371,636	33,490,940
MIFEL platino	2,057,007	1,867,989
GBM Fondos N299563	1,314,051	1,206,628
	66,764,076	44,489,888

### Nota 3 Activos fijos

Se encuentra integrada de la siguiente manera:

Concepto	Importe	
	2025	2024
Edificios y construcciones	14,514,177	14,514,177
Maquinaria y equipo	34,033,641	22,964,419
Equipo de transporte	2,235,237	1,669,079
Mobiliario y equipo de oficina	12,604,798	12,604,798
Equipo de cómputo	5,671,304	5,436,533
Otros activos	6,690,245	6,690,245
Subtotal	75,749,402	63,879,251
Depreciación	30,245,897	24,140,185
Total	45,503,505	39,739,066

### Nota 4 Ingresos por actividades propias

Los ingresos del ejercicio se originaron por los siguientes conceptos:

Concepto	Importe	
	2025	2024
Cuotas	6,650,202	5,889,901
Inscripciones	511,793	403,871
Otras cuotas de recuperación	794,504	692,301
Donativos empresas	66,962,770	35,665,470
Particulares		5,403,941
IAPS	2,606,712	3,155,659
En especie	16,825,596	19,591,218
Otros ingresos	2,353,989	23,711
Ingresos por arrendamiento	860,998	885,940
Talleres formativos	2,492,779	1,895,488
Reducciones (otros ingresos)	2,107,050	2,161,675
Rendimientos de inversiones y ganancia cambiaria	3,283,706	4,673,643
	105,450,099	80,442,818

## Nota 5 Patrimonio de la asociación al 31 de diciembre de 2025

Está compuesto de la siguiente forma:

Concepto	Parcial	Total
Patrimonio social		38
Resultado de ejercicios anteriores	77,899,001	
Resultado de ejercicio 2023	<u>22,299,000</u>	
		<u>105,198,001</u>
<b>Total de Patrimonio</b>		<b>105,198,039</b>

El patrimonio se ha conformado con los remanentes de los ingresos sobre los gastos, dicho patrimonio es para desarrollar el objeto de la institución.

Si se llegara a liquidar, su patrimonio se entregará totalmente a otras organizaciones sin fines de lucro autorizadas para recibir donativos deducibles del Impuesto Sobre la Renta.

Tiene prohibido distribuir a sus asociados parte o la totalidad de los remanentes de ingresos sobre gastos, de conformidad con lo establecido en la Ley para las personas morales con fines no lucrativos.

## Nota 6 Información de sostenibilidad

Durante 2024 el Consejo Mexicano de Normas de Información Financiera (CINIF) emitió las Normas de Información de Sostenibilidad (NIS), entre las que destacan la NIS A-1 y NIS B-1, las cuales establecen lineamientos para la revelación de indicadores relacionados con aspectos ambientales, sociales y de gobierno corporativo (ESG). Estas disposiciones son aplicables para ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2025. Actualmente, dichos indicadores forman parte de la información de revelación en reportes corporativos y no se presentan mediante un formato específico ante autoridad; sin embargo, se recomienda dar seguimiento a su implementación y a posibles requerimientos regulatorios.

## Nota 7. Pronunciamientos normativos emitidos recientemente.

En diciembre de 2025 el CINIF emitió el documento denominado Mejoras a las Normas de información Financiera 2026, y en él se establecen las adecuaciones a ese tipo de normas que generan cambios contables, como son, las que; por sus siglas, se identifican como NIF B-11 y NIF C-10, asimismo, se incluyen puntos de vista de las NIF, que, si bien, no generan cambios contables, deben tenerse presente para su adecuada observancia e implementación, y son NIF A-1, NIF B-4, NIF B-6, NIF C-10, NIF C-20 y NIF D-4.

Disposiciones respecto de las cuales los responsables de la administración han considerado para determinar de qué manera, y cuáles de ellas deben ser consideradas atendiendo la naturaleza del objeto social de la Entidad.

Estas normas entran en vigor para los ejercicios que inicien a partir del 1 de enero de 2026, permitiéndose su aplicación anticipada, siempre que se apliquen conjuntamente.

A la fecha de emisión de estos estados financieros, la administración estima que los pronunciamientos normativos antes mencionados no generaran efectos importantes en los estados financieros de la entidad

#### **Nota 8. Aprobación de estados financieros.**

Los estados financieros adjuntos y sus notas, fueron autorizados para su emisión, el día 12 de abril del 2026, por la Mtra. María Guadalupe Maldonado Guerrero, Directora General.

Estas notas son parte integrante de los estados financieros de **Apac, I.A.P. Asociación Pro Personas con Parálisis Cerebral.**, al 31 de diciembre de 2025 y 2024.